

Jung, erfahren und innovativ

Die KWG Wohnwert GmbH wurde im November 2009 gegründet. Wir sind eine Tochter im Konzernverbund der KWG Kommunale Wohnen AG, einem langfristigen Bestandhalter von derzeit ca. 5.000 Wohnungen. Diese verteilen sich auf die Bundesländer Nordrhein-Westfalen, Niedersachsen, Bremen, Schleswig-Holstein, Sachsen, Thüringen und Berlin.

Die KWG sieht die Verwaltung ihrer Bestände als wesentlichen Bestandteil ihrer Wertschöpfungskette. Deshalb wurde die KWG Wohnwert GmbH gegründet - zunächst für die Bestände in Sachsen, Thüringen und Berlin und nunmehr auch für die Bestände in Bremen, Niedersachsen und Nordrhein-Westfalen. Wir haben einen hohen Anspruch an die Qualität der Arbeit mit dem Bestand und im Umgang mit dem Mieter.

Unser Team setzt sich aus Mitarbeitern zusammen, die langjährige Erfahrung und Kompetenz in der Verwaltung, Vermietung und Betreuung von Wohnungsbeständen mitbringen.

Zur Verstärkung suchen wir für unsere Geschäftsstelle in Gelsenkirchen/ NRW ab sofort Sie als:

Kauffrau/ Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft als technischen Bestandsmanager/ -in

Ihre Qualifikation:

Sie verfügen über den Abschluss Kaufmann/-frau der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft mit deutlicher Prägung im technischen Bestandsmanagements, ggf. mit der Zusatzqualifikation zum/zur Fachwirt/-in oder vergleichbarem Abschluss. Erfahrungen im Umgang mit DOMUS 4000 ist Voraussetzung. Flexibilität, dienstleistungsorientiertes Denken und teamorientiertes arbeiten sind wünschenswert.

Ihr Tätigkeitsbereich:

- * Bautechnische Aufnahme der Bestandsimmobilien im Hinblick auf Instandhaltungs- u. Instandsetzungsarbeiten
- * Planung von Instandhaltungs-/ Modernisierungsmaßnahmen inkl. örtlicher Bauüberwachung
- * Planung/Organisation/Steuerung von Leerstandrenovierungen zum Zwecke der Weitervermietung
- * Analyse der Instandhaltungsmaßnahmen inkl. Dokumentation
- * Erstellung u. Führung von Maßnahmekatalogen
- * Abwicklung von Schadensfällen
- * Prüfung aller Bau- u. Reparaturabrechnungen
- * Prüfung und Überwachung aller Dienstleistungsverträge

Unsere Bestände verteilen sich im Großraum von NRW. Von daher wird Ihnen ein Firmenfahrzeug zur Verfügung gestellt, dass Ihnen auch zur privaten Nutzung zur Verfügung steht.

Ihre vollständige Bewerbung unter Angabe Ihres Gehaltswunsches senden Sie bitte per E-Mail oder postalisch an folgende Adresse:

KWG Wohnwert GmbH
Ivo Joachim Mokroß
Alstertor 9
20095 Hamburg
bewerbung@kwg-wohnwert.de

Wir schaffen bleibende Werte.